

г. Саранск

01 декабря 2008 г.

ООО «Домоуправление №2», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Блоховой Н.К., действующего на основании Устава и договора управления многоквартирным домом, заключенным 01 июля 2008 № б/н, с одной стороны, и

ООО «Мордоврегионгаз», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице заместителя генерального директора Грачева А.В., действующего на основании Доверенности № 12-11-46/07 от 01.12.07 г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Ресурсоснабжающая организация принимает на себя обязательство поставлять Исполнителю природный газ (далее – газ), а Исполнитель – принимать (отбирать) газ в качестве коммунального ресурса для предоставления коммунальной услуги по газоснабжению гражданам (далее – потребителям), проживающим многоквартирном доме № 7, по улице Семёновская города Саранска, и своевременно, в полном объеме оплатить стоимость поставленного газа на условиях настоящего договора.

1.2. При выполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не оговоренным настоящим договором, стороны обязуются руководствоваться Жилищным кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 307 и от 21 июля 2008 г. № 549.

## 2. Права и обязанности сторон

### 2.1. Ресурсоснабжающая организации имеет право:

2.1.1. Проводить проверку индивидуальных приборов учета газа потребителей, наличия газового оборудования, количества проживающих, размера отапливаемой площади, документов, дающих право на получение потребителями мер социальной поддержки по оплате за газ.

2.1.2. Участвовать в качестве представителя при выявлении причин нарушения договорных обязательств по гарантируемым параметрам качества газа.

2.1.3. Получать от Исполнителя всю информацию, касающуюся начисления, производимого потребителям за оказанные им услуги газоснабжения (в том числе и в разрезе каждого лицевого счета).

### 2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль качества предоставляемых потребителям услуг по газоснабжению через своего представителя с обязательным привлечением представителей Ресурсоснабжающей организации.

2.2.2. Самостоятельно принимать решения, о применении предусмотренных действующим законодательством мер воздействия к потребителям, имеющим задолженность за оказанные им услуги газоснабжения.

2.2.3. Для исполнения возложенных на Исполнителя обязанностей заключать договора с третьими лицами по согласованию с Ресурсоснабжающей организацией.

### 2.3. Ресурсоснабжающая организация обязуется:

2.3.1. Предоставлять Исполнителю природный газ в необходимых потребителям (населению) объемах и в соответствии с согласованными параметрами качества, определенными требованиями ГОСТа и иных нормативных документов.

2.3.2. Предъявлять Исполнителю акт приема-передачи природного газа и счет-фактуру,

2.3.3. Предоставлять копию паспорта качества природного газа по запросу Исполнителя.

2.3.4. Незамедлительно информировать Исполнителя об изменении своего расчетного счёта.

2.3.5. Производить самостоятельно опломбировку установленных у потребителей приборов учета расхода газа номерными пломбами Ресурсоснабжающей организации.

2.3.6. Исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим договором.

### 2.4. Исполнитель обязуется:

2.4.1. Не реже одного раза в 3 месяца осуществлять проверку правильности снятия потребителями показаний индивидуальных приборов учета, их исправности, целостности корпусов, заводских пломб, поверительных клейм и номерных пломб Ресурсоснабжающей